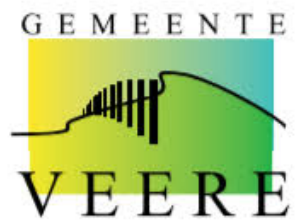


Paragraaf lokale heffingen



Inleiding

De paragraaf "Lokale heffingen" is voorgeschreven in artikel 10 van het "Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten" (BBV). De paragraaf moet ten minste bevatten:

1. de geraamde inkomsten;
2. het beleid voor de lokale heffingen;
3. een overzicht op hoofdlijnen van de diverse heffingen;
4. een aanduiding van de lokale lastendruk;
5. een beschrijving van het kwijtscheldingsbeleid.

Er zijn in Veere 8 heffingen. Deze zijn gelegitimeerd door verordeningen die door de gemeenteraad ieder jaar opnieuw worden vastgesteld. De heffingen verdelen we in twee categorieën, te weten:

Belastingen: heffingen die door de overheid dwangmatig worden opgelegd, zonder dat daar voor de belastingbetaler een individuele aanwijsbare prestatie tegenover staat. Belastingplichtigen hebben feitelijk geen keuzemogelijkheid.

Rechten: betalingen aan de overheid voor een door de overheid individueel geleverde specifieke overheidsprestatie. Vaak is de betaling slechts een deel van de werkelijke kosten. Rechten zijn gebaseerd op het profijtbeginsel (iemand die meer van de overheid profiteert, betaalt een hogere bijdrage). Belanghebbenden hebben min of meer de mogelijkheid om te kiezen of zij gebruik maken van een gemeentelijke dienst.

Waarom wordt er belasting geheven?

Een gemeente maakt geen winst zoals een private onderneming. De uitgaven die de gemeente jaarlijks moet doen voor het lokaal bestuur, zoals het onderhouden en in standhouden van wegen, scholen, openbaar groen etc. dekken we voor een groot gedeelte uit ontvangsten van het Rijk in de vorm van de algemene uitkering. Daarnaast ontvangt de gemeente doel- of specifieke uitkeringen van het Rijk. De bestemming van deze middelen is vooraf bepaald. Op grond van de gemeentewet kunnen de gemeenten belastingen heffen. Gemeenten mogen alleen belasting heffen voor zover de wet dit uitdrukkelijk toestaat.

Typen gemeentelijke belastingen

De gemeentelijke belastingen zijn te onderscheiden in twee typen. Er zijn belastingen/heffingen die een algemeen karakter hebben. Dit soort belastingen/heffingen zijn qua hoogte en besteding niet voor een specifiek doel bestemd, maar dienen ter dekking van algemene uitgaven. Te denken valt aan de OZB, de toeristenbelasting, hondenbelasting en forensenbelasting. Andere belastingen/heffingen besteden we aan een bepaald doel. De opbrengst van deze belastingen/heffingen mag nooit hoger zijn dan de kosten die voor dit bepaalde doel worden gemaakt. Hierbij valt te denken aan rioolheffing, afvalstoffenheffing en leges.

Totstandkoming van de tarieven

Jaarlijks stellen we bij de begroting de tarieven voor de belastingen/ heffingen, rechten en privaatrechtelijke heffingen vast. Per belasting/heffing stelt de raad jaarlijks een verordening vast met daarin doel, grondslag en tarieven van de belasting/heffing.

Tarievenbeleid

In principe verhogen we alle tarieven voor 2024 met het inflatiepercentage van 4,2%, met uitzondering van de onroerende zaakbelastingen. Voor de OZB voeren we in 2024 een extra verhoging in van 2,5%. Dit is een verhoging die al eerder gepland was in de meerjarenraming. De onroerendezaakbelasting voor niet-woningen wordt extra verhoogd met respectievelijk 8% voor eigenaren en 6% voor gebruikers. In de berekening van de algemene uitkering is de onroerende zaakbelastingen een inkomstenmaatstaf. De capaciteit van deze belasting geldt als een korting in de algemene uitkering (WOZ-

waarde x gemiddeld tarief in Nederland). We hebben geconstateerd dat deze korting in de algemene uitkering 40% hoger is dan de feitelijke opbrengst. De negatieve effect willen we de komende 4 jaar stapsgewijs ombuigen.

Met de toeristische sector zijn afspraken gemaakt over het verhogen van de tarieven toeristenbelasting als gevolg van inflatie. Op grond van die afspraken verhogen we het hoge en het lage tarief toeristenbelasting met € 0,05

Tarieven 2024

Soort	Grondslag	2023	2024
OZB			
Woning eigenaar	WOZ-waarde	0,0783%	0,0835% *
Niet-woningen gebruiker	WOZ-waarde	0,1105%	0,1235% *
Niet-woningen eigenaar	WOZ-waarde	0,1387%	0,1691% *
Toeristenbelasting			
Bezoeker	Per overnachting (laag tarief)	€ 1,35	€ 1,40
	Per overnachting (Hoog tarief)	€ 2,05	€ 2,10
Afvalstoffenheffing			
Gebruiker	Eenpersoonshuishouden	€ 229,65	239,25
	Meerpersoonshuishouden	€ 243,25	253,45
	Per lediging	€ 6,75	7,00
	Eenpersoonshuishouden ondergronds	€ 253,65	264,30
	Meerpersoonshuishouden ondergronds	€ 286,55	298,55
Rioolheffing			
Eigenaar	Aansluiting woning € 200.000,- tot € 300.000,-	€ 68,67	€ 71,55
	Aansluiting niet-woning € 200.000,- tot € 300.000,-	€ 100,56	€ 104,78
Gebruiker	Eenpersoonshuishouden waterafvoer (< 75m ³)	€ 65,49	€ 68,24
	Meerpersoonshuishouden waterafvoer (76m ³ - 150 m ³)	€ 91,87	€ 95,73
Forensenbelasting			

Forensenbelasting	WOZ-waarde	0,1565%	0,1631% *
Lijkbezorgingsrechten			
Begraafrecht	Lijkbezorging	€ 2.025,00	€ 2.110,00
Recht op urnengraf	Urnengraf	€ 709,00	€ 736,00
Precariobelasting			
Winkeluitstalling	per m ²	€ 4,47	€ 4,65
Terras p/m kustkernen	per m ² hoogseizoen	€ 8,58	€ 8,90
Hondenbelasting			
Hondenbelasting	1e hond	€ 74,93	€ 78,05
	2e hond	€ 131,61	€ 137,10
	Kennel	244,86	€ 255,10

* voorlopig percentage

Onroerende Zaakbelastingen (OZB)

De grondslag voor deze heffing is de WOZ-waarde (waarde volgens de Wet Onroerende Zaken). De tarieven voor de OZB zijn mede afhankelijk van de getaxeerde waarden. Deze WOZ-waarden stellen we jaarlijks vast. De waarden met waardepeildatum 1 januari 2023 gelden voor het tijdvak 2024. De aanslagen OZB leggen we in 2024 gelijk op met de waardebeschikking.

De tarieven voor 2024 worden naast de inflatiepercentage van 4,2% verhoogd met 2,5%. De onroerendezaakbelasting voor niet-woning wordt extra verhoogd met respectievelijk 8% voor eigenaren en 6% voor gebruikers. We houden in deze berekening nog geen rekening met de verwachte waardeinstijging. De werkelijke percentages presenteren we in het voorstel in december.

Forensenbelasting

De tarieven drukken we uit in een percentage van de WOZ-waarde. De hoogte van het tarief is mede bepalend door de gemiddelde waardedaling van het vastgoed binnen de Gemeente Veere. Voor de berekening van de tarieven is uitgegaan van inflatiepercentage van 4,2%. De gemiddelde waarde mutatie is op dit moment nog niet bekend.

Het grootste deel van de aanslagen forensenbelasting leggen we na 90 dagen direct definitief op. Het deel dat de woning verhuurd, wordt aan het einde van het jaar opgelegd, omdat pas na afloop van het kalenderjaar kan worden vastgesteld of het belastbare feit van de forensenbelasting (het meer dan 90 dagen voor zich of zijn gezin beschikbaar houden van een gemeubileerde woning) zich heeft voorgedaan. Ook in deze berekening is nog geen rekening gehouden met de verwachte waardeinstijging. Het werkelijke percentage presenteren we in december.

Toeristenbelasting

In 2023 hebben we weer een voorlopige aanslag opgelegd. De definitieve aanslag 2023 zal in maart 2024 worden opgelegd. De toeristenbelasting leggen we op in twee kohieren (2 aanslagen), één kohier tijdens het belastingjaar (een voorlopige aanslag) en één na

afloop van het belastingjaar (definitieve aanslag). De voorlopige aanslag is 80% van de definitieve aanslag van het voorgaande jaar.

Vanaf 2024 worden de tarieven volgens afspraak verhoogd met 0,05. Het tarief voor winterarrangement en hemelvaart en Pinksteren verdwijnt. Deze worden niet of nauwelijks gebruikt.

	2023	2024
tarief p.p.p.n. laag tarief	€ 1,35	€ 1,40
tarief p.p.p.n. hoog tarief	€ 2,05	€ 2,10
<i>Forfaitaire tarieven:</i>		
Voorseizoen plaats mobiel onderkomen	€ 110,70	€ 114,80
naseizoen plaats mobiel onderkomen	€ 85,05	€ 88,20
Jaar/Seizoen plaats mobiel onderkomen	€ 248,40	€ 257,60
Jaarplaats (chalets/stacaravan)	€ 377,20	€ 386,40
<i>strandslaaphuisjes particulier*</i>		
Maand arrangement	€ 48,60	€ 50,40
Hemelvaart arrangement	€ 28,35	Vervalt
Winterarrangement	€ 27,00	Vervalt

Afvalstoffenheffing

In 2022 zijn we overgestapt op afrekening op basis van het aantal ledigingen voor rolcontainers. Om het risico te beperken werken we met een vast tarief inclusief 6 ledigen.

Voor de huishoudens die afval aanbieden in een ondergrondse container hanteren we nog steeds een vast bedrag waarbij we onderscheid maken tussen een eenpersoonshuishouden en een meerpersoonshuishouden. Op basis van het profijtbeginsel hanteren we voor een eenpersoonshuishouden en meerpersoonshuishouden met een extra vakantieonderkomen, een apart tarief. Dit om het principe de vervuiler betaald te handhaven.

Verder gelden de volgende uitgangspunten:

- Differentiatie naar gezinssamenstelling;
- Vast bedrag voor recreatieobjecten;

- Vast bedrag voor een/meerpersoonshuishouden met vakantieonderkomen;
- Afrekening op basis van het aantal ledigingen boven de 6 voor rolcontainers;
- kwijtschelding voor alle ledigingen.

	2023	2024
Eenpersoonshuishouden rolemmer	€ 229,65	€ 239,25
Meerpersoonshuishouden rolemmer	€ 243,25	€ 253,45
Eenpersoonshuishouden ondergronds	€ 253,65	€ 264,30
Meerpersoonshuishouden ondergronds	€ 286,55	€ 298,55
Extra container rest afval	€ 86,65	€ 90,25
Extra gft bak	€ 15,65	€ 16,30
Tarief per lediging rolcontainer	€ 6,75	€ 7,00

Berekening van kostendekkendheid van de afvalstoffenheffing:	2024	2025	2026	2027
Kosten taakveld afval , inclusief rente	3.668	3.752	3.709	3.721
Inkomsten taakveld afval, exclusief heffing	-331	-331	-331	-331
Inkomsten taakveld reserves, onttrekking reserve (inv. perscontainers)	-44	-44	-44	0
Netto kosten taakveld	3.294	3.378	3.335	3.390
Toe te rekenen kosten				
Overhead	216	216	216	216
BTW	557	557	557	557
Totale kosten	4.067	4.151	4.108	4.163
Opbrengst heffingen	3.921	4.000	4.080	4.161

Dekkingspercentage	96,4%	96,3%	99,3%	100,0%
Inzet voorziening	146	152	29	2
Stijging tarief	4,20%	2,00%	2,00%	2,00%

Bedragen x € 1.000

De voorziening omvat op het moment van opstelling van de begroting een bedrag van € 584.000. In de jaren 2024-2027 zetten we hier € 328.000 van in om het tarief gelijkmatig te laten stijgen. Het restant betrekken we bij de evaluatie Diftar in 2024.

Rioolheffingen

Voor de rioolheffing gelden twee grondslagen. In de eerste plaats leggen we een aanslag per aansluiting op. Met ingang van 2018 is deze heffing per aansluiting gebaseerd op de hoogte van de WOZ waarde. Daarnaast leggen we een afvoerheffing op naar het waterverbruik.

Berekening van kostendekkendheid van de rioolheffing:	2024	2025	2026	2027
Kosten taakveld riolering , inclusief rente	2.228	2.261	2.286	2.320
Inkomsten taakveld riolering, exclusief heffing	-39	-39	-39	-39
Netto kosten taakveld	2.189	2.222	2.247	2.281
Toe te rekenen kosten				
Overhead	235	235	235	235
BTW	371	375	379	385
Totale kosten	2.795	2.832	2.861	2.901
Opbrengst heffingen	2.684	2.737	2.792	2.848
Dekkingspercentage	96,0%	96,7%	97,6%	98,2%
Inzet voorziening	111	95	69	53

Inzet algemene middelen	0	0	0	0
Stijging tarief	4,20%	2,00%	2,00%	2,00%

Bedragen x € 1.000

De voorziening omvat op het moment van opstelling van de begroting een bedrag van € 611.000. In de jaren 2024-2027 zetten we hier € 328.000 van in om het tarief gelijkmatig te laten stijgen.

Lijkbezorgingsrechten

De kosten van het onderhoud van de begraafplaatsen en het dekken we volledig uit de lijkbezorgingsrechten. De tarieven verhogen we in 2024 met het inflatiepercentage 4,2%.

Berekening van kostdekkendheid van de lijkbezorgingsrechten	2024	2025	2026	2027
Kosten taakveld begraafplaatsen en crematoria, inclusief rente	554	580	581	581
Inkomsten taakveld begraafplaatsen en crematoria, exclusief heffing	87	82	81	81
Netto kosten taakveld	466	499	500	500
Toe te rekenen kosten				
Overhead	280	280	280	280
Totale kosten	746	778	779	780
Opbrengst lijkbezorgingsrechten	497	497	497	497
Dekkingspercentage	67%	64%	64%	64%

Precariobelasting

Voor de heffing geldt een dusdanig aantal tarieven dat er bij de verordening een aparte tarieventabel is gevoegd. Voor 2024 verhogen we de tarieven met het inflatiepercentage van 4,2%. De heffing van de precariobelasting berust op de volgens de vergunning toegestane m².

Hondenbelasting

Voor 2024 verhogen we de tarieven met het inflatiepercentage van 4,2%.

Kostenbesluit Naheffingsaanslagen parkeerbelastingen

Op grond van artikel 11 van de Verordening parkeerbelastingen 2024 is het maximale tarief van de naheffingsaanslag parkeerbelasting € 76,70. De kosten voor het opleggen van een naheffingsaanslag parkeerbelasting ramen we als volgt:

Berekening kosten opleggen naheffingsaanslagen parkeerbelastingen	
Vaste en variabele informatieverwerkingskosten	€ 467.000
Kosten van afschrijving en rente automaten	€ 161.000
Personele kosten	€ 534.000
Totaal	€ 1.162.000
Aantal naheffingsaanslagen 2024	10.500
Kosten per naheffingsaanslag	€ 110,67
Te hanteren maximaal tarief	€ 76,70
Dekkingspercentage	69%

Leges

De leges verhogen we met het inflatiepercentage van 4,2%. Uitzondering hierop zijn de tarieven die door het rijk worden bepaald. Daarnaast is Titel II volledig aangepast op basis van de invoering van de omgevingswet.

Omdat we over tal van producten leges heffen geven we in de volgende tabel de kostendekking per hoofdstuk in de legesverordening weer. In de onderstaande tabel geven we het kostendekkingspercentage per titel weer en vervolgens per hoofdstuk. Per hoofdstuk wordt duidelijk dat bij enkele producten de baten hoger zijn dan de kosten (zie hiervoor onderstaande tabel).

Recapitulatie kostendekkendheid leges Veere begroting 2024				
Hoofdstuk		Totale kosten	Opbrengsten	Percentage
Totaal		€ 2.212.517	€ 1.256.615	57%
Titel 1	Algemene dienstverlening	€ 686.869	€ 358.151	52%
Hoofdstuk 1	Burgerlijke stand	€ 169.607	€ 91.978	54%
Hoofdstuk 2	Reisdocumenten	€ 165.648	€ 95.670	58%
Hoofdstuk 3	Rijbewijzen	€ 164.365	€ 103.045	63%
	Naturalisaties (extra ingevoegd onderdeel)	€ 33.919	€ 17.202	51%
Hoofdstuk 4	Verstrekingen uit de Basis registratie persoonsgegevens (BRP)	€ 22.374	€ 10.630	48%
Hoofdstuk 5	Verstrekingen uit het Kiezersregister			
Hoofdstuk 6	Verstrekingen op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens			
Hoofdstuk 7	Bestuursstukken			
Hoofdstuk 8	Vastgoedinformatie	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 9	Overige publiekszaken	€ 32.842	€ 21.260	65%
Hoofdstuk 10	Gemeentearchief	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 11	Huisvestingswet			
Hoofdstuk 12	Leegstandswet			
Hoofdstuk 13	Gemeentegarantie			
Hoofdstuk 14	Marktstandplaatsen			
Hoofdstuk 15	Winkeltijdenwet	€ 8.757	€ 494	6%
Hoofdstuk 16	Kansspelen	€ 21.892	€ 1.235	6%
Hoofdstuk 17	Telecommunicatie	€ 2.598	€ 12.218	470%
Hoofdstuk 18	Verkeer en vervoer	€ 64.867	€ 4.420	7%
Hoofdstuk 19	Diversen	€ -	€ -	-
Titel 2	Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving	€ 1.306.806	€ 854.565	65%
Hoofdstuk 1	Begripsomschrijvingen			
Hoofdstuk 2	Vooroverleg/beoordeling conceptaanvraag	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 3	Omgevingsvergunning	€ 1.306.806	€ 854.565	65%
Hoofdstuk 4	Vermindering			
Hoofdstuk 5	Teruggaaf			
Hoofdstuk 6	Intrekken omgevingsvergunning			
Hoofdstuk 7	Wijzigen omgevingsvergunning als gevolg van wijziging project	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 8	Bestemmingswijzigingen zonder activiteiten			
Hoofdstuk 9	Sloopmelding			
Hoofdstuk 10	In deze titel niet benoemde beschikking	€ -	€ -	-
Titel 3	Dienstverlening vallend onder Europese Dienstenrichtlijn	€ 218.842	€ 43.899	20%
Hoofdstuk 1	Drank- en Horecawet	€ 56.853	€ 22.966	40%
Hoofdstuk 2	APV vergunningen en ontheffingen	€ 161.989	€ 20.933	13%
Hoofdstuk 3	Seksbedrijven			
Hoofdstuk 4	Splitsingsvergunning woonruimte			
Hoofdstuk 5	Leefmilieuverordening			
Hoofdstuk 6	Brandbeveiliging en brandpreventie	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 7	Wet Bibob	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 8	Kleinschalig kamperen	€ -	€ -	-
Hoofdstuk 9	In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking	€ -	€ -	-

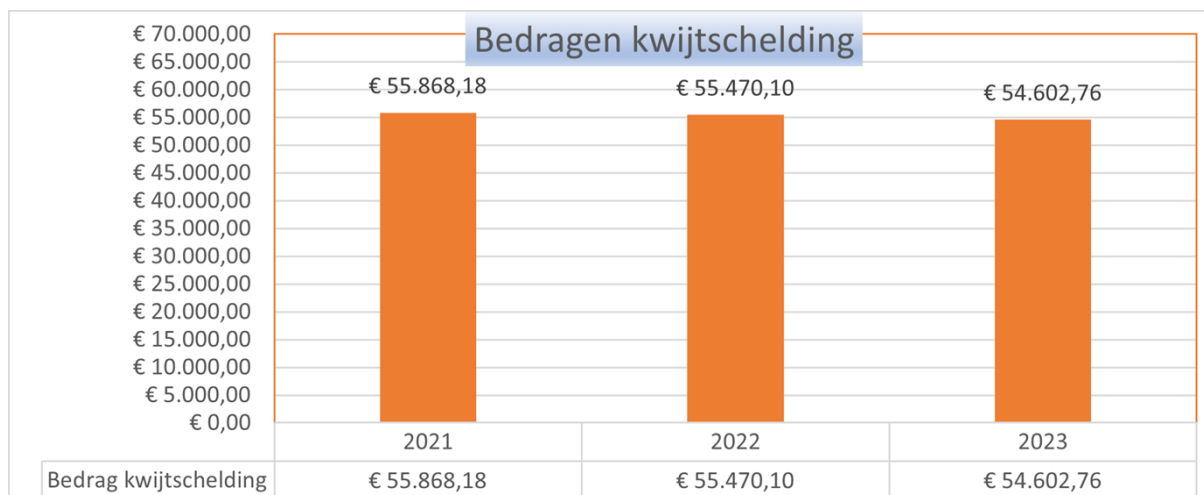
Geraamde inkomsten (x € 1.000)

Soort belasting/heffing	Raming 2024	Raming 2025	Raming 2026	Raming 2027
Toeristenbelasting	10.501	10.700	10.903	11.103
Onroerende zaakbelasting	6.658	7.033	7.333	7.682
Afvalstoffenheffing	3.921	4.000	4.080	4.161

Rioolheffing	2.684	2.737	2.792	2.848
Forensenbelasting	2.007	2.007	2.007	2.007
Lijkbezorgingsrechten	497	497	497	497
Precariobelasting	176	176	176	176
Hondenbelasting	143	143	143	143
Totaal	26.586	27.293	27.930	28.617

Kwijtschelding

Het gemeentelijk kwijtscheldingsbeleid maakt deel uit van het gemeentelijk minimabeleid. Het kwijtscheldingspercentage dat we hanteren bedraagt 100%. Of een belastingplichtige in aanmerking komt voor kwijtschelding beoordelen we aan de hand van een inkomens- en/of vermogenstoets. Bij deze toets nemen we de kosten van bestaan voor 100% mee, volgens de bijstandsnorm. Zo maken we maximaal gebruik van de wettelijke vrijheden op dit gebied. Kwijtschelding kan alleen van de aanslag onroerende zaakbelastingen, afvalstoffenheffing en rioolheffing.



Lokale lastendruk (coelo)

Kengetallen belastingcapaciteit 2024

A	OZB lasten voor een gezin bij de gemiddelde WOZ waarde			
				€ 351,04
B	Rioolheffing voor een gezin bij de gemiddelde WOZ waarde			
	Rioolheffing	eigendom	€ 71,55	
		gebruik	€ 95,73	€ 167,28

C	Afvalstoffenheffing voor een gezin vast bedrag	€ 253,45
	Gemiddelde aantal ledigingen (9 ledigingen-6 in vaste bedrag)	€ 21,00
D	Heffingskorting	€ -
E	Totale woonlasten voor gezin bij een gemiddelde WOZ waarde	€ 792,77
F	Woonlasten landelijk gemiddelde voor gezin bij een gemiddelde WOZ waarde	€ 944,00
	Gemeentelijke belasting capaciteit	E/F * 100%
		83,98%

